



COMPANY PROFILE

PT. TIGARODA RUMAH SEJAHTERA
Subsidiary of Indocement Group



ABOUT US

INDOCEMENT GROUP



INDOCEMENT
HEIDELBERGCEMENT Group

Subsidiary

RAPI

RUMAH PRACETAK INDOCEMENT

Merupakan rumah tinggal permanen yang dibangun menggunakan sistem konstruksi beton pracetak (K250) dan dinding panel beton ringan (AAC), dengan ukuran modular dan presisi.

Sambungan menggunakan dry joint (baut dan angkur), diperkuat dengan mortal perekat



KEUNGGULAN STRUKTUR RAPI & PANEL DINDING AAC

1. Kualitas terjamin
2. Cepat dan mudah dikerjakan
3. Tahan gempa
4. Rumah tumbuh
5. Mudah dalam pengawasan
6. Ramah lingkungan
7. Design modern, nyaman dihuni



1. KUALITAS TERJAMIN

Komponen struktur pencetak dan dinding panel AAC diproduksi di pabrik, quality control dan pengendalian limbah material terjaga

Struktur kokoh
(Beton pencetak K250)

Ukuran Presisi

PANEL DINDING AAC

- Ringan (65 kg/m³)
- Insulasi panas (0,11 W/m-K)
- Tahan api (>3 jam)
- Kedap suara (45 db)
- Kuat tekan >4 Mpa

2. CEPAT DAN MUDAH DIKERJAKAN

Komponen struktur pracetak dan dinding panel AAC diproduksi di pabrik, sehingga sangat mengurangi pekerjaan dilapangan (cukup pekerjaan pemasangan)

Konvensional VS RAPI

PEKERJAAN

★	PONDASI	★
★	STRUKTUR	★ ★ ★
★	DINDING	★ ★ ★
★	ATAP	★
★	FINISHING	★ ★ ★

3.TAHAN GEMPA

Telah melalui proses pengujian diantaranya oleh Siklik - Puskim Bandung dan mendapatkan rekomendasi teknis dari ITB & Puskim



Struktur kokoh

Ukuran Presisi

PANEL DINDING AAC



4.RUMAH TUMBUH

★ Konsep open frame / struktur rangka beton pracetak pada RAPI memfungsikan dinding panel AAC sebagai partisi / pengembangan luas ruangan tanpa mengakibatkan kegagalan fungsi bangunan

★ Material struktur dan dinding RAPI memungkinkan untuk dilakukan penyambungan secara manual / konvensional dengan material yang ada di pasaran



5. MUDAH DALAM PENGAWASAN

Pengiriman komponen berdasarkan unit,
memudahkan pengawasan dan pengaturan di
palangan



6. RAMAH LINGKUNGAN

Pembangunan Rumah RAPI menghilangkan proses
pengecoran dilapangan, tidak ada limbah dari
bekesting atau perancah dll.
Ukuran komponen modular, memenuhi salah satu
kriteria Green Building



7. DESAIN MORERN, NYAMAN DI HUNI

RAPI dapat dibangun dengan desain modern minimalis, sesuai kebutuhan konsumen. Material dinding panel AAC memberikan kenyamanan saat menghuni rumah RAPI



BUSINESS PROCESS



Pemaparan produk, re -Engineering & Design, Contrct
Justifikasi layout, spek teknis, gambar, BQ & RAB



Mockup & moulding fabrication
Analisa & justifikasi metode pengerjaan



Production
Proses produksi struktur pracetak



Konstruksi & Supervisi
by subkon, sebagai inhouse mandor rekanan



Pengiriman panel dinding AAC
Suplay by GIP



Stockyard & loading Elemen RAPI
Curing dan pengelompokan elemen RAPI / unit rumah



CONTACT US

📍 Jl. Mayor Oking Jaya Atmaja, Citeureup Bogor

☎ (+62 21) 879 467 30

🖱 www.tigaroda-precaster.co.id

✉ info@tigaroda-precaster.co.id